

Algemene voorwaarden – Kuit Tuinprojecten

Opgesteld op 26-3-2025

Toepasselijkheid

1. Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten van Kuit Tuinprojecten. , gevestigd te Berkel-Enschot, hierna te noemen de Kuit Tuinprojecten.
2. De opdrachtgever/koper zal in het navolgende worden aangeduid als de wederpartij.
3. Anders luidende voorwaarden maken alleen deel uit van de tussen partijen gesloten overeenkomst indien voor zover beide partijen zulks nadrukkelijk schriftelijk zijn overeengekomen.
4. Het door de wederpartij zonder commentaar accepteren en behouden van een offerte of opdrachtbevestiging, waarop naar deze voorwaarden is verwezen, geldt als instemming met de toepassing ervan.
5. Het mogelijk niet van toepassing zijn van een (deel van een) bepaling van deze algemene voorwaarden, laat de toepasselijkheid van de overige bepalingen onverlet.
6. Overeenkomsten en aanvullingen of wijzigingen daarop, worden eerst door schriftelijke bevestiging van de wederpartij bindend.

Offertes en overeenkomsten

1. Alle aanbiedingen, offertes, prijslijsten, levertijden etc. van Kuit Tuinprojecten zijn vrijblijvend, tenzij ze een termijn voor aanvaarding bevatten. Indien een offerte ofwel aanbieding een vrijblijvend aanbod bevat en dit aanbod wordt door de wederpartij aanvaard, heeft Kuit Tuinprojecten het recht het aanbod binnen vijf dagen na ontvangst van de aanvaarding te herroepen.
 - A. Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst door de overheid en/of vakorganisaties in wijziging wordt gebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden of sociale bepalingen, is Kuit Tuinprojecten gerechtigd deze verhogingen aan de wederpartij door te berekenen.
 - B. Mocht tussen voormelde tijdstippen een nieuwe prijslijst door Kuit Tuinprojecten en/of toeleveranciers worden uitgegeven en in werking treden, dan is Kuit Tuinprojecten gerechtigd daarin vermelde prijzen aan de wederpartij in rekening te brengen.
 - C. Ingeval de wederpartij een natuurlijk persoon is die niet handelt in de uitoefening van een beroep of een bedrijf, geldt dat de prijsverhogingen drie maanden na totstandkoming ervan in boven bedoelde zin mogen worden doorberekend/in rekening gebracht. Bij prijsverhogingen op kortere termijn is die wederpartij bevoegd de overeenkomst te ontbinden.



Uitvoering van de werkzaamheden (wijzigingen & meerwerk)

Definitie van meerwerk

1. Alle extra werkzaamheden en/of leveringen die niet zijn opgenomen in de oorspronkelijke offerte of overeenkomst.

Uitvoering werkzaamheden

2. Kuit Tuinprojecten verstrekt bij het aangaan van de overeenkomst een indicatie van de verwachte startdatum van de werkzaamheden. Deze indicatie is niet bindend en kan variëren afhankelijk van externe factoren, zoals weersomstandigheden, beschikbaarheid van materialen, of andere onvoorziene omstandigheden.
3. Het niet starten van de werkzaamheden op de genoemde indicatieve datum geeft de wederpartij geen recht op schadevergoeding, ontbinding van de overeenkomst, of het vorderen van enige andere compensatie. Kuit Tuinprojecten zal de wederpartij tijdig informeren over wijzigingen in de geplande startdatum en zal zich inspannen om eventuele vertragingen zoveel mogelijk te beperken.
4. De in te richten tuin dient bij aanvang van de werkzaamheden vrij te zijn van overtollige materialen, puin & onkruid. Voorts dient de in te richten tuin opgeschoond te zijn en eventueel noodzakelijk te verrichten grondwerk dient te zijn verricht. Indien bij aanvang van de werkzaamheden niet aan deze bepaling is voldaan, zijn de kosten voor het verrichten van deze werkzaamheden voor rekening van de wederpartij, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

Wijzigingen tijdens de uitvoering

5. Wijzigingen in de overeengekomen werkzaamheden kunnen alleen plaatsvinden na schriftelijke instemming van beide partijen.
6. Indien wijzigingen leiden tot extra kosten of vertraging, worden deze vooraf gecommuniceerd en schriftelijk bevestigd aan de wederpartij.
7. Kuit Tuinprojecten behoudt zich het recht voor om wijzigingen of meerwerk te weigeren indien deze de kwaliteit van het werk, de planning of de financiële uitvoerbaarheid nadelig beïnvloeden.
8. Alle onkosten welke door Kuit Tuinprojecten worden gemaakt ten verzoek van de wederpartij komen geheel voor rekening van de wederpartij, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
9. Indien de wederpartij tijdens de uitvoering van de werkzaamheden het ontwerp van de tuin, en daarmee ook de offerte, op zijn verzoek wenst te wijzigen, dan is dit slechts mogelijk indien Kuit Tuinprojecten daarmee instemt. Kuit Tuinprojecten is alsdan, naar zijn keuze, gerechtigd de extra kosten, inclusief de administratiekosten en de kosten van een eventueel nieuwe offerte die dit gewijzigde ontwerp met zich meebrengt, bij de wederpartij in rekening te brengen.



Onvoorziene omstandigheden

10. Indien tijdens de uitvoering van de werkzaamheden onvoorziene omstandigheden optreden die de uitvoering van de overeenkomst bemoeilijken of onmogelijk maken, zal Kuit Tuinprojecten de wederpartij hiervan zo spoedig mogelijk in kennis stellen. Wanneer de uitvoering van de werkzaamheden door oorzaken buiten de schuld van Kuit Tuinprojecten niet normaal of zonder onderbreking kan plaatsvinden, is Kuit Tuinprojecten gerechtigd om de daaruit voortvloeiende extra kosten, zoals extra reistijd, opslag, of arbeidsuren, aan de wederpartij door te berekenen. Dit zal in overleg worden gecommuniceerd. Indien de vertraging of belemmering wordt veroorzaakt door het uitlopen van werkzaamheden van derden, zoals aannemers of andere betrokken partijen, behoudt Kuit Tuinprojecten zich het recht voor om de hierdoor ontstane extra kosten eveneens aan de wederpartij door te berekenen.
11. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat de uitvoering onmogelijk is vanwege aan Kuit Tuinprojecten niet bekende omstandigheden of door overmacht, heeft Kuit Tuinprojecten het recht aanpassing van de opdracht te vorderen, zodat uitvoering alsnog mogelijk wordt. Indien aanpassing niet mogelijk is, heeft Kuit Tuinprojecten recht op beëindiging van de overeenkomst en volledige vergoeding van reeds verrichte werkzaamheden

Materialen

12. Indien overeengekomen is dat de te planten goederen van een bepaalde maat, grootte of omtrek dienen te zijn, zal Kuit Tuinprojecten zich zoveel mogelijk inspannen om aan die afspraak te voldoen. Indien Kuit Tuinprojecten constateert dat hij ondanks zijn inspanningen in dit opzicht niet aan de overeenkomst kan voldoen, zal Kuit Tuinprojecten met de wederpartij overleggen over de alternatieven.

Oplevering en acceptatie

1. Tenzij uitdrukkelijk anders overeengekomen, dienen opgegeven levertijden en termijnen waarbinnen werkzaamheden worden uitgevoerd, niet te worden beschouwd als fatale termijnen.
2. Bij levering in gedeelten wordt in elke fase als een afzonderlijke transactie beschouwd.
3. Het werk wordt als geaccepteerd beschouwd indien:
 - a. De wederpartij het werk schriftelijk of mondeling goedkeurt.
 - b. De wederpartij nalaat binnen de gestelde termijn gebreken te melden.
 - c. Het werk door de wederpartij in gebruik wordt genomen.
4. De wederpartij dient bij oplevering het uitgevoerde werk te inspecteren en zichtbare gebreken direct, of uiterlijk binnen 5 werkdagen, schriftelijk te melden aan Kuit Tuinprojecten. Indien de wederpartij geen melding maakt van gebreken binnen de genoemde termijn, wordt het werk geacht te zijn geaccepteerd.
5. Na acceptatie is Kuit Tuinprojecten niet langer aansprakelijk voor gebreken, behoudens indien deze gebreken voortvloeien uit opzet, grove nalatigheid, of een overeengekomen garantie zoals bij Kuit Tuinprojecten de aangroegarantie.



Transport / Levering

1. De opgegeven levertermijnen zijn indicatief en kunnen niet worden beschouwd als fatale termijnen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Bij overschrijding van een levertermijn zal Kuit Tuinprojecten de wederpartij zo spoedig mogelijk informeren en gezamenlijk een nieuwe leverdatum vaststellen. Vertraging in de levering geeft de wederpartij geen recht op schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.
2. Het risico van verlies, beschadiging, of andere schade aan de te leveren goederen gaat over op de wederpartij op het moment van levering op de overeengekomen locatie, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Indien de wederpartij niet aanwezig is bij de levering, wordt de levering geacht te hebben plaatsgevonden op het moment dat de goederen op de overeengekomen locatie zijn afgezet.
3. De wederpartij dient ervoor te zorgen dat de afgesproken afleverlocatie vrij toegankelijk is voor transportmiddelen. Indien levering niet mogelijk is door een gebrek aan toegankelijkheid, behoudt Kuit Tuinprojecten zich het recht voor om extra kosten, zoals transport- en wachttijdskosten, aan de wederpartij in rekening te brengen.
4. Indien levering niet mogelijk blijkt door omstandigheden die aan de wederpartij zijn toe te rekenen, heeft Kuit Tuinprojecten het recht de goederen op kosten en risico van de wederpartij op te slaan. Eventuele extra kosten voor transport en opslag worden aan de wederpartij doorberekend.
5. Transportkosten worden aan de wederpartij in rekening gebracht zoals vermeld in de offerte of overeenkomst, tenzij schriftelijk anders overeengekomen. Eventuele extra kosten door omstandigheden buiten de verantwoordelijkheid van Kuit Tuinprojecten, zoals gewijzigde afleverlocaties, worden eveneens doorberekend.
6. De wederpartij dient de geleverde goederen direct bij levering te controleren op zichtbare gebreken. Eventuele gebreken dienen binnen 48 uur schriftelijk te worden gemeld aan Kuit Tuinprojecten. Indien de wederpartij nalaat de goederen tijdig te controleren of te melden, wordt de levering geacht te zijn geaccepteerd.
7. Indien levering wordt verhinderd door overmacht, zoals weersomstandigheden, verkeersbelemmeringen, of andere onvoorziene omstandigheden, zal Kuit Tuinprojecten de wederpartij hiervan zo spoedig mogelijk op de hoogte stellen. Een dergelijke vertraging geeft de wederpartij geen recht op schadevergoeding of ontbinding van de overeenkomst.



Garanties en aansprakelijkheid

1. Kuit Tuinprojecten is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade die het gevolg is van opzet of grove nalatigheid bij de uitvoering van de werkzaamheden. De aansprakelijkheid van Kuit Tuinprojecten is in alle gevallen beperkt tot maximaal het offertebedrag van de betreffende overeenkomst. Kuit Tuinprojecten is niet aansprakelijk voor indirecte schade, zoals gevolgschade, gederfde winst, verlies van gegevens, of schade door vertragingen.
2. Kuit Tuinprojecten is niet aansprakelijk voor normale slijtage of schade aan het uitgevoerde werk / geleverde materialen die is ontstaan door externe oorzaken, zoals:
 - a. Ongewoon gebruik of onjuiste behandeling door de wederpartij.
 - b. Weersinvloeden, zoals vorst, extreme regenval, of droogte.
 - c. Verzakkingen of bodemgesteldheid buiten de invloedssfeer van Kuit Tuinprojecten.
3. Het risico van verlies, beschadiging of diefstal van de producten die het voorwerp zijn van een overeenkomst tussen partijen, gaat over op de klant op het moment waarop deze juridisch en/of feitelijk worden geleverd, althans in de macht van de klant komen of van een derde die het product ten behoeve van de klant in ontvangst neemt.
4. Kuit Tuinprojecten is niet aansprakelijk voor schade of vertraging als gevolg van overmacht, waaronder wordt verstaan: weersomstandigheden, overheidsmaatregelen, pandemieën, storingen in het transport, of andere omstandigheden buiten de invloedssfeer van Kuit Tuinprojecten.
5. De wederpartij verliest haar rechten tegenover Kuit Tuinprojecten, is aansprakelijk voor schade, en vrijwaart Kuit Tuinprojecten tegen aanspraken van derden, indien en voor zover:
 - a. Schade is veroorzaakt door ondeskundig gebruik, opslag, of handelen in strijd met de door Kuit Tuinprojecten verstrekte instructies;
 - b. Schade het gevolg is van het niet opvolgen van door Kuit Tuinprojecten gegeven adviezen of richtlijnen;
 - c. Schade voortvloeit uit fouten of onjuistheden in gegevens, materialen, of andere informatie die door of namens de wederpartij zijn verstrekt.
6. Kuit Tuinprojecten biedt een aangroeigarantie van 2 maanden op door haar geleverde en geplante bomen, struiken, en beplanting.
 - Deze garantie is onder de volgende voorwaarden van toepassing:
 - a. De wederpartij volgt de door Kuit Tuinprojecten verstrekte onderhoudsinstructies op, zoals aanvullend water geven indien nodig, beschermen tegen vorst, en tijdig bemesten.
 - De aangroeigarantie is niet van toepassing indien:
 - a. Schade of gebreken het gevolg zijn van extreme weersomstandigheden, zoals langdurige droogte, overstromingen, vorst, of storm;
 - b. Schade wordt veroorzaakt door externe factoren, zoals vandalisme, dierlijke schade, of verzakkingen van de grond;
 - c. De beplanting wordt verplaatst of gewijzigd zonder schriftelijke toestemming van Kuit Tuinprojecten.



d. Het betreft planten of beplanting die herplant worden of die afkomstig zijn uit bestaande beplanting.

Kuit Tuinprojecten beoordeelt naar redelijkheid en billijkheid of vervanging of herstel wordt aangeboden.

7. Kuit Tuinprojecten is niet aansprakelijk voor schade, gebreken of tekortkomingen die voortvloeien uit werkzaamheden of leveringen door onderaannemers/derden, ongeacht of deze werkzaamheden zijn verricht op basis van een projectovereenkomst of op uurbasis, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
8. Kuit Tuinprojecten is niet aansprakelijk voor schade aan ondergrondse infrastructuur, zoals riolering, kabels, leidingen, of andere voorzieningen, tenzij vooraf schriftelijk anders overeengekomen of door de wederpartij is vermeld.
9. Indien Kuit Tuinprojecten op verzoek van de opdrachtgever gereedschappen, materialen of andere zaken door de woning dient te transporteren bij gebrek aan een andere toegang tot de tuin, is Kuit Tuinprojecten niet aansprakelijk voor kleine en onvermijdelijke beschadigingen, zoals lichte schrammen, deuken of andere sporen van transport. De opdrachtgever erkent dit risico en vrijwaart Kuit Tuinprojecten van enige aansprakelijkheid met betrekking tot deze schade.
10. Kuit Tuinprojecten is niet aansprakelijk voor schade aan ondergrondse kabels, leidingen of andere infrastructuur, tenzij de wederpartij vóór aanvang van de werkzaamheden volledige en juiste informatie heeft verstrekt over de ligging daarvan (bijvoorbeeld via een KLIC-melding). Indien dergelijke informatie niet, onvolledig of onjuist is verstrekt, komt alle daaruit voortvloeiende schade voor rekening en risico van de wederpartij.

Betaling

1. De wederpartij is verplicht om alle verschuldigde bedragen binnen de op de factuur vermelde termijn van 14 dagen na factuurdatum te voldoen, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
2. Na akkoord van de wederpartij op de offerte wordt deze overeenkomst bindend. Voor aanvang van de werkzaamheden wordt een aanbetaling in rekening gebracht ter dekking van de kosten die samenhangen met de tuinwerkzaamheden, exclusief de realisatiekosten (zoals materiaalkosten, afvoerkosten en machinegebruik). De uitvoering van de werkzaamheden kan worden opgeschort totdat deze aanbetaling volledig is ontvangen.
3. Indien een factuur niet volledig is betaald binnen de gestelde termijn, en de wederpartij na een herinnering alsnog in gebreke blijft, worden alle kosten die gepaard gaan met het treffen van gerechtelijke en buitengerechtelijke incassomaatregelen, inclusief eventuele kosten voor het aanvragen van een faillissement, aan de wederpartij in rekening gebracht.
 - Voor buitengerechtelijke incassokosten geldt een minimumtarief van 15% bovenop het openstaande bedrag.
4. Indien de wederpartij in gebreke blijft met de (tijdige) betaling van een factuur, heeft Kuit Tuinprojecten het recht om de uitvoering van de werkzaamheden op te schorten & de overeenkomst te ontbinden totdat volledige betaling is ontvangen. Kuit Tuinprojecten is niet aansprakelijk voor vertragingen die hierdoor ontstaan.



5. Materialen die door Kuit Tuinprojecten worden geleverd en gebruikt voor de uitvoering van werkzaamheden maken deel uit van de overeenkomst en worden volledig in rekening gebracht, ongeacht of er aan het einde van de werkzaamheden materiaal overblijft.
6. Overgebleven materialen worden niet gecrediteerd of verrekend, omdat bij de inkoop rekening wordt gehouden met een noodzakelijke marge om de voortgang en kwaliteit van de werkzaamheden te waarborgen.
7. De wederpartij is volledig verantwoordelijk voor het verkrijgen van alle noodzakelijke vergunningen, ontheffingen en toestemmingen die vereist zijn voor de uitvoering van de werkzaamheden. Indien de werkzaamheden worden vertraagd, onderbroken of onmogelijk worden gemaakt door het ontbreken van dergelijke vergunningen of maatregelen, komen alle daaruit voortvloeiende kosten, waaronder extra arbeidsuren, wachttijden, of herplanningskosten, volledig voor rekening van de wederpartij.

Eigendom

1. Kuit Tuinprojecten behoudt zich de eigendom van geleverde en te leveren goederen voor tot op het tijdstip waarop de wederpartij aan diens ermee verband houdende betalingsverplichtingen aan Kuit Tuinprojecten heeft voldaan. Die betalingsverplichtingen bestaan uit het betalen van de koopprijs, vermeerderd met vorderingen ter zake van verrichte werkzaamheden die met die levering verband houden, alsmede vorderingen ter zake, eventuele, schadevergoeding wegens tekort schieten in de nakoming van verplichtingen van de zijde van de tegenpartij.

Verzekering

1. De klant verplicht zich de volgende zaken voldoende te verzekeren en verzekerd te houden tegen onder andere brand, ontploffings- en waterschade evenals diefstal:
 - geleverde zaken die noodzakelijk zijn voor de uitvoering van de onderliggende overeenkomst
 - zaken van Kuit Tuinprojecten die bij de klant aanwezig zijn
 - zaken die onder eigendomsvoorbehoud zijn geleverd
2. Tenzij partijen uitdrukkelijk overeen zijn gekomen, is de klant gehouden op eigen kosten een CAR-verzekering af te sluiten en kan de klant geen aanspraak maken op vergoeding van eventuele schade die anders door deze verzekering zou worden gedekt.



Overmacht

1. Indien Kuit Tuinprojecten door omstandigheden buiten haar schuld of invloed niet in staat is om haar verplichtingen uit de overeenkomst na te komen, heeft zij het recht om:
 - a. De overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, of;
 - b. De uitvoering van de overeenkomst op te schorten voor een redelijke termijn, zonder dat Kuit Tuinprojecten gehouden is tot enige schadevergoeding.
2. Onder overmacht worden omstandigheden verstaan die buiten de schuld of invloed van Kuit Tuinprojecten liggen en die nakoming van de overeenkomst onmogelijk maken. Dit kan onder andere het volgende omvatten:
 - Extreme weersomstandigheden, zoals langdurige droogte, zware regenval, of vorst;
 - Plantenziekten, epidemieën of pandemieën;
 - Oorlog, oproer, mobilisatie, of binnen- en buitenlandse onlusten;
 - Overheidsmaatregelen, zoals import- of exportverboden;
 - Stakingen, werkonderbrekingen, of uitsluiting van werknemers;
 - Storingen in transport, energievoorziening, of andere essentiële diensten;
 - Bedrijfsstoringen veroorzaakt door brand, ongelukken, of andere incidenten;
 - Natuurverschijnselen zoals overstromingen of aardbevingen;
 - Onvoorziene economische omstandigheden, zoals verstoringen in valutaverhoudingen of andere marktfactoren.

Deze omstandigheden gelden ongeacht of zij zich voordoen bij Kuit Tuinprojecten, haar toeleveranciers, of andere partijen die zijn ingeschakeld voor de uitvoering van de overeenkomst.

Annulering en opzegging

1. De wederpartij kan een overeenkomst met Kuit Tuinprojecten uitsluitend schriftelijk annuleren binnen 14 dagen na akkoord op de offerte. In geval van annulering is de wederpartij verplicht om de volgende kosten te voldoen:
 - Annuleert de wederpartij alsnog dan is Kuit Tuinprojecten gerechtigd 10% van het offertebedrag in rekening te brengen.
2. Kuit Tuinprojecten behoudt zich het recht voor om de overeenkomst te beëindigen indien:
 - a. De wederpartij in gebreke blijft met de nakoming van zijn verplichtingen;
 - b. Door overmacht, zoals beschreven bij overmacht, nakoming onmogelijk is geworden.
3. In geval van annulering of opzegging blijven alle reeds door Kuit Tuinprojecten gemaakte kosten, zoals voorbereidingskosten, bestelde materialen, of uitgevoerde werkzaamheden, volledig voor rekening van de wederpartij.
4. Indien Kuit Tuinprojecten in opdracht van de wederpartij een tuinontwerp of -schets vervaardigt, worden hiervoor de afgesproken kosten in rekening gebracht, ongeacht of het ontwerp door de wederpartij wordt gebruikt. Annulering van een opdracht voor een tuinontwerp kan uitsluitend schriftelijk en vóór aanvang van de werkzaamheden plaatsvinden. In geval van annulering na aanvang van de werkzaamheden, is de wederpartij verplicht de reeds gemaakte kosten te vergoeden.



Slotbepaling

1. Deze Algemene Voorwaarden gelden ook voor eventuele aanvullende of vervolgoopdrachten
2. Indien één of meerdere van de bepalingen in deze Algemene Voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van de Algemene Voorwaarden volledig van toepassing.

